

**Broj: 0206-1479/2**  
**Budva, 02.04.2019.godine**

Na osnovu člana 21 Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom, člana 5 i 7 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/11 ) a u vezi sa članom 10 stav 1 alineja 12, članom 29 stav 1 i članom 39 stav 3 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11), članova 4, 29 i 31 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl. list CG" br. 44/10), saglasno Odluci o davanju u zakup/na korišćenje djelova morskog dobra prema Programu privremenih objekata i Atlasu crnogorskih plaža i kupališta Javnog preduzeća broj:0203-388/7 od 28.01.2019.god. na koju je Vlada Crne Gore dala saglasnost zaključkom broj:07-263 od 07.02.2019.god.

Tenderska komisija za sprovođenje postupka za lokacije za dio opštine Bar, obuhvatajući Šušnj, Bar, Veliki pijesak, Utjeha i Kunje odnosno: za lokacije označene od tačke 16. do tačke 34. ( kupališta od 8A do 13E ) Pravilniku za sprovođenje postupaka ustupanja/davanja na korišćenje djelova morskog dobra i Pravilniku o radu i postupanju tenderskih komisija prilikom sprovođenja postupka ustupanja/davanja na korišćenje djelova morskog dobra, Tenderska komisija jednoglasno donosi:

### **ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA**

**1.BIRA SE KAO NAJPOVOLJNIJA** ponuda ponuđača **“FAIR TRADE D.O.O. BAR , ulica Veliki pijesak Bar**, zavedena pod brojem: 0206-1479/1 od 29.03.2019.god., **sa dodijeljenih 85 bodova** za zakup lokacije pod rednim brojem **26.** - U Baru, u naselju Dobra Voda, središnji dio plaže Veliki pijesak, u dužini od 100 m<sup>1</sup>/površine 3000 m<sup>2</sup>, dio kat.parcele 3575 KO Pečurice, u zahvatu od ulaza na plažu ispod kat.parcele 2478/2 KO Pečurica istočno osnovom plažnog zida u dužini od 100.00 m<sup>1</sup>, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao **10C** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Bar.

**2. Kao DRUGORANGIRANI PONUĐAČ: RADOVIĆ REDŽEP, ulica Pečurice bb. Bar, zavedena pod brojem: 0206-1477/1 od 29.03.2019.god sa dodijeljenih 25,68 bodova**

**3.Izabrani ponuđač je dužan da u roku od 15 (petnaest) dana od dana konačnosti odluke zaključi ugovor o korišćenju morskog dobra.**

### **O b r a z l o ž e n j e:**

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je Javni poziv broj 0206-1096/1 od 14.03.2019. godine za prikupljanje ponuda za zakup javnih kupališta prema Atlasu crnogorskih plaza i kupališta koji je donijelo Javno preduzeća za upravljanjem morskim dobrom broj:0203-638/13-1 od 27.02.2019.god, sa privremenim objektima sadržanim u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:101-206/187 od 25.12.2018.god. (u daljem tekstu: Program) i Programu objekata obalne infrastrukture koje je donijelo Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom Crne Gore, broj:0203-17/5-1 od 08.01.2019.god. za dio opštine Bar, obuhvatajući Šušnj, Bar, Veliki pijesak, Utjeha i Kunje odnosno za lokacije od tačke 16. do tačke 34. ( kupališta od 8A do 13E)

**Privremene lokacije daju se u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti.**

Lokacijama se pristupa preko postojećih staza i pristupnih komunikacija a izuzetno ukoliko se pristupna staza nalazi na privatnoj parceli izabrani ponuđač je dužan da za korišćenje iste obezbijedi saglasnost vlasnika.

#### **Naknada za korišćenje/zakupnina**

Minimalna cijena zakupa, odnosno zakupnina/naknada za korišćenje morskog dobra se uvećava za iznos PDV-a.

Minimalna cijena za svaku lokaciju obračunava se na godišnjem/sezonskom nivou saglasno Cjenovniku početnih naknada iz 2019. god. koji je utvrdilo Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom. Minimalna cijena se odnosi na kalendarsku godinu bez obzira kad je ugovor zaključen.

4 Zakućpnina/naknada za korišćenje morskog dobra plaća se u cjelini u momentu zakljućenja ugovora ili u najviše 3 (tri) rate od kojih prva rata dospijeva u momentu zakljućenja ugovora uz obavezu izabranog ponuđaća da u momentu zakljućenja ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa zakupnine, koji je uvećan za iznos PDV-a.

### **Vrijeme zakupa**

Ugovori se zakljućuju za tekuću godinu računajući od dana zakljućenja ugovora do **31.12.2019. god.** uz mogućnost godišnjeg produženja za period od 4 (ćetiri) godine, odnosno do **31.12.2023.god. pod** uslovom da je korisnik/zakupac izvršio obaveze predvićdene ovim ugovorom, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slućaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika/Zakupca zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza.

### **Uslovi za ponuđaća**

Ponuđać može biti domaće ili strano fizićko lice, privredno društvo, pravno lice ili preduzetnik pojedinaćno ili kao grupa ponuđaća u zajednićkoj ponudi, konzorcijum koji ispunjavaju uslove iz Javnog poziva.

Ćlanovi zajednićke ponude moraju u ponudi dostaviti ugovor o konzorcijumu, u kojem će biti navedeno ko je nosilac zajednićke ponude i njegova ovlašćenja. Svi ćlanovi zajednićke ponude dućni su da dostave traćzene dokaze i dokaću ispunjenost uslova javnog poziva, izuzev Garancije ponude koja treba da glasi na nosioca konzorcijuma.

Traćzene uslove Ponuđać je dućzan da ispunji u momentu podnošjenja ponude.

### **V Sadržaj ponude**

**Ponuda obavezno sadrić :**

#### **Podatke o ponuđaću i dokaze o podobnosti ponuđaća**

##### **Za fizićka lica:**

- Ime i prezime ponuđaća sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona, ponućdenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lićni podaci obraćduju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća,
- fotokopija lićne karte/pasoša sa jedinstvenim matićnim brojem,
- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda,
- uvjerenje mjesno nadlećnog Osnovnog suda da se protiv ponuđaća ne vodi krivićni postupak.

##### **Za privredna društva, pravna lica ili preduzetnike:**

- Naziv i adresu sjedišta, ponućdenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lićni podaci obraćduju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća;
- dokaz o registraciji (Izvod iz CRPS sa podacima o ovlašćenim licima ponuđaća ne stariji od 6 mjeseci),
- rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,
- rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđać obveznik PDV-a, ukoliko ponuđać nije obveznik PDV-a dućzan je da dostavi potvrdu od Poreske uprave Crne Gore da ponuđać nije obveznik PDV-a,
- uvjerenje mjesno nadlećnog Osnovnog suda da se protiv privrednog društva, pravnog lica i odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivićni postupak,
- uvjerenje Ministarstva pravde da se privredno društvo, pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji za neko od krivićnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,
- uvjerenje Ministarstva pravde da se odgovorno lice u privrednom drućstvu, pravnom licu ne nalazi u kaznenoj za neko od krivićnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,
- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda,

Ukoliko je ponuđać strano pravno lice dokumentaciju iz taćke 5.1.2. alineje 2, 3, 4, 5, 6 i7. izdatu od nadlećnog organa iz drćzave u kojoj je osnovano društvo, dućzan je dostaviti prevedenu na crnogorski jezik, ovjerenu od strane sudskog tumaća.

**Originalnu bankarsku garanciju ponude koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom vaćženja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.**

**Iznos bankarske garancije ne može biti manji od visine ponućdene cijene godišnjeg zakupa.**

**Ostale dokaze – fakultativni dokazi koje može dostaviti ponuđać**

Odobrenje za prućanje turistićkih usluga na kupalištima koje je izdao nadlećzan organ lokalne samouprave za 2018, 2017. i 2016. god. iskljućivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđać bio raniji korisnik/zakupac plaće za koju se ponuda odnosi.

*Izuzetno za gradska kupališta bez plaćznog mobilijara kao dokaz prihvata se ugovor o korišćenju morskog dobra 2018, 2017. i 2016.god. (3x10 bodova po godini) najviše .....30 bodova.*

**Potrebni dokazi (osim fotokopije lične karte ) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije. Dokazi ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim rješenja o PIB pravnog lica/preduzetnika, rješenje o registraciji PDV-a i druga odobrenja nadležnih organa u zavisnosti od perioda važenja.**

**Ponude se dostavljaju na Crnogorskom jeziku**

**Kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača**

Rangiranje i ocjena ispravnih i prihvatljivih ponuda vrši se prema sledećim kriterijumima:

<b>PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE/NAKNADE ZA KORIŠĆENJE MORSKOG DOBRA (A)</b>	<b>55</b>
<b>REFERENCE I ISKUSTVO (B)</b>	
Nosilac priznanja "Plava zastavica" u nekoj od prethodne tri godine/Pz .....	<b>45</b>
2) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2018, 2017. i 2016. god. (3x10 bodova po godini) najviše /Os .....	<b>10</b>
3) Ponuđač koji je pribavio Odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01.juna 2018.god. dodatnih/Om .....	<b>30</b>
	<b>5</b>
<b>Y=A+B</b>	<b>UKUPNO</b>
	<b>100</b>

**Po osnovu referenci i iskustva budu se :**

Ponude dosadašnjih/ranijih zakupaca kupališta na koje se ponuda odnosi.

Iskustvo i reference vrednuju se samo za plažu koju je ponuđač prethodno koristio, a ne za druge plaže koje su predmet javnog poziva.

Iskustvo i reference neće se vrednovati u slučaju da je zakupac odustao od ugovora tokom perioda korišćenja.

U slučaju da je u toku trajanja ugovora uz saglasnost Javnog preduzeća izvršen prenos prava i obaveza sa jednog lica na drugo, svakom od tih lica priznat će se iskustvo i reference samo za onu godinu/ne koju su stvarno koristili.

Ukoliko je više lica po osnovu istog ugovora koristilo isto kupalište (sukorisnici), svakom od njih priznat će se reference i iskustvo, bez obzira na koga od njih je izdato odobrenje nadležnog opštinskog organa.

U slučaju da su Planovima, programima ili Atlasom crnogorskih kupališta izmijenjeni zahvati kupališta, licu koje je koristilo dio zahvata priznat će se maksimalan iznos bodova po godini bez obzira na povećanje ili umanjeње zahvata.

**Metod ocjenjivanja svakog elementa Ponude koji podliježe bodovanju je sljedeći:**

**Zakupnina/Naknada za korišćenje morskog dobra**

Cijena fiksnog iznosa zakupa/naknade za korišćenje morskog dobra predstavlja novčani iznos u EUR obračunat po Cjenovniku početnih naknada za korišćenje morskog dobra, obuhvatajući kupalište i prateće privremene objekte sadržane u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta, Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. i Programu objekata obalne infrastrukture.

Maksimalni broj bodova koji se može dodijeliti po osnovu kriterijuma ponuđene zakupnine je 55 bodova.

Bodovanje ponuđene zakupnine biće obavljeno na sljedeći način: Ponuda sa najvišom ponudjenom zakupninom dobiće maksimalni broj bodova za ovaj kriterijum, a ostale Ponude dobijaju proporcionalno manji broj bodova, po formuli :  $A = (A_1 / A_{max}) \times 55$

- A - broj poena dodijeljen Ponuđaču na osnovu ponuđene zakupnine
- A<sub>1</sub> - Zakupnina, ponuđena od strane Ponuđača čija se Ponuda ocjenjuje
- A<sub>max</sub> - maksimalna zakupnina ponuđena na Tenderu za predmetnu lokaciji.

**Reference i iskustvo**

Prilikom ocjene ovog kriterijuma Tenderska komisija će uzeti u obzir nekoliko ključnih faktora, između ostalog i sljedeće:

Nosilac priznanja "Plava zastavica" u nekoj od prethodne tri godine/Pz ..... 10 bodova

- 2) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2018, 2017. i 2016. god.  
(3x10 bodova po godini) najviše / Os .....30 bodova  
3) Ponuđač koji je pribavio Odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01.juna 2018.god. dodatnih / Om .....5 bodova

*\*Pod tačkom 2) za gradska kupališta bez plažnog mobilijara kao dokaz prihvata se ugovor o korišćenju morskog dobra 2018, 2017. i 2016.god. (3x10 bodova po godini) najviše .....30 bodova.*

Spisak nosilaca priznanja „Plava zastavica“ je javni dokument i ponuđač o istom ne mora da dostavlja dokaze.

Ponuđač/raniji korisnik-zakupac, je dužan da u ponudi dostavi Odobrenje za pružanje turističkih usluga na kupalištima koje je izdao nadležan organ lokalne samouprave za 2018, 2017. i 2016. god. isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi, dok .

Sljedeća formula će se koristiti za dodjeljivanje bodova na osnovu Referenci i iskustvo :

$$B = Pz + Os + Om$$

-B-broj bodova dodijeljen Ponuđaču po osnovu referenci i iskustva

-Pz-Ponuđač je nosilac priznanja "PLAVA ZASTAVICA" u nekoj od prethodne tri godine za kupalište koje je predmet ponude i dodjeljuje mu se 10 bodova

-Os-Ponuđač ima Iskustvo i reference u obavljanju djelatnosti, bio je prethodni korisnik kupališta i imao je Odobrenje nadležnog organa lokalne samouprave za obavljanje djelatnosti na kupalištu za: 2018, 2017. i 2016. god. **Svaka godina nosi po 10 bodova, odnosno ukupan zbir bodova ne može biti veći od 30 bodova.**

-Om-Ponuđač je pribavio Odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu, koje je prethodno koristio najkasnije do 01.juna 2018.god. dodjeljuje se dodatnih 5 bodova.

Maksimalan broj bodova koji može biti dodijeljen po osnovu reference i iskustva je **45 bodova.**

Ukupan broj bodova je zbir bodova po oba kriterijuma  $Y = A + B$

### **sprovođenje postupka**

Ponuđač sačinjava i podnosi ponudu u skladu sa Javnim pozivom i tenderskom dokumentacijom. Rok važenja ponuda je 90 dana od dana otvaranja.

Ponuđač može u roku za dostavljanje ponude da istu mijenja i dopunjava ili da u pisanoj formi odustane od ponude.

Promjena i dopuna ponude ili odustajanje od ponude ponuđač dostavlja na isti način kao i ponudu. Ponuđač može odustati od ponude, bez aktiviranja priložene garancije ponude, najkasnije do roka (dan, vrijeme, sat) određenog javnim pozivom za predaju ponude na arhivi Javnog preduzeća. U slučaju odustanka od ponude prije isteka roka određenog za dostavljanje ponude ista se vraća ponuđaču neotvorena.

Ponude koje su primljene nakon isteka Javnim pozivom određenog roka odbijaju se kao neblagovremene i vraćaju se neotvorene ponuđaču, konačnom odlukom-rješenjem o izboru najpovoljnije ponude.

Ponude fizičkih ili pravnih lica (ranijih korisnika) odbijaju se kao neprihvatljive i neće biti predmet vrednovanja, ukoliko je:

-protiv ponuđača (ranijeg korisnika) Javno preduzeće pokrenulo sudski postupak zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza,

-sa ponuđačem (ranijim korisnikom) Javno preduzeće raskinulo ugovor zbog teže povrede ugovorne obaveze.

Postupak davanja u zakup sprovode Tenderske komisije koje imenuje Direktor Javnog preduzeća.

Tenderska komisija u postupku javnog nadmetanja, preuzima prijave sa arhive Javnog preduzeća, vrši pregled i ocjenu formalne ispravnosti prijave, vrši registraciju ponuđača i u skladu sa Pozivima sprovode aukciju i sačinjava Zapisnik o aukciji.

Nezastvorene (neuredne) ponude odbijaju se kao nevažeće i u stanju u kojem su uručene biće vraćene ponuđaču, nakon okončanja postupka .

Neispravna je ponuda koja nije sačinjena u skladu sa uslovima Javnog poziva.

Odluka Tenderske komisije se dostavlja na adresu koju je ponuđač označio u ponudi ili neposrednim uručenjem na Arhivi Javnog preduzeća.

U slučaju da Odluka i/ili ostali podnesci ne budu uručeni na adresu označenu u ponudi ponuđača, isto će biti postavljeno na oglasnoj tabli i internet stranici Javnog preduzeća [www.morskodobro.com](http://www.morskodobro.com). Istekom roka od 5 (pet) dana od dana oglašavanja smatrat će se da je lice uredno obavješteno, nakon čega će teći rokovi za sprovođenje radnji u postupku.

### **Vrijeme i mjesto preuzimanja tenderske dokumentacije**

Na nadmetanju (tenderu) mogu učestvovati isključivo ponuđači koji otkupe tendersku dokumentaciju. Zainteresovani ponuđači ili njihovi ovlašćeni predstavnici mogu preuzeti tendersku dokumentaciju svakog radnog dana u Javnom preduzeću u Budvi,

kod ovlaštenog lica od 8,30 do 15 časova (sa pauzom od 11.30-12.00 časova), od dana objavljivanja Javnog poziva do 27.03.2019.god.

Cijena tenderske dokumentacije iznosi 50.00 eura a uplata se vrši na žiro račun broj 520-3172-65 kod Hipotekarne banke sa naznakom „otkup tenderske dokumentacije za kupalište broj \_\_\_\_\_“.

Tenderska dokumentacija sadrži:

1. Nacrt Ugovora o zakupu/korišćenju morskog dobra,
2. Obrazac A koji sadrži Izjavu o prihvatanju svih uslova iz javnog poziva, Nacrta ugovora i tenderske dokumentacije i Izjavu kojom ponuđač izražava pristanka da se njegov lični podaci obrađuju radi učešća u javnom pozivu,
3. Nacrt opštih uslova za uređenje i opremanje kupališta,
4. Nacrt opštih uslova za postavljanje privremenih objekata.

**Način, vrijeme i mjesto podnošenja ponuda**

**Ponuđač je dužan da ponudu pripremi kao jedinstvenu cjelinu i da svaku prvu stranicu svakog lista i ukupni broj listova ponude označi rednim brojem (1/40, 2/40..) osim bankarske garancije koja ne mora biti uvezana i numerisana. Ponuda mora biti povezana jednim jemstvenikom tako da se ne mogu naknadno ubacivati, odstranjivati ili zamjenjivati pojedinačni listovi, a da se pri tome ne ošteti list ponude.**

**Ponuda zahtijevana Javnim pozivom dostavlja se u odgovarajućem zatvorenom omotu (koverat) na način da se prilikom otvaranja ponude može sa sigurnošću utvrditi da se prvi put otvara. Na omotu ponude navodi se: naziv/ime i prezime ponuđača, broj javnog poziva, broj lokacije iz javnog poziva za koju se dostavlja i na koju se odnosi ponuda i to tekst: „PONUDA PO JAVNOM POZIVU BR. \_\_\_\_\_ „LOKACIJA POD REDNIM BROJEM \_\_\_\_\_ IZ JAVNOG POZIVA“.**

**Činidbena garancija**

Izabrani ponuđač za zakup kupališta je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi godišnju činidbenu garanciju, odnosno originalnu bankarsku garanciju kojom će se garantovati dobro izvršenje ugovorom preuzetih obaveza u visini od 20% od ukupno ugovorene zakupnine uvećane za PDV, sa obavezom njenog godišnjeg obnavljanja tokom trajanja ugovora.

\* \* \*

**U skladu sa Javnim pozivom Tenderska komisija je dana 29.03.2019.god. sa početkom u 12,00 časova u konferencijskoj sali Javnog preduzeća u Budvi sprovela postupak otvaranja ponuda pristiglih u roku određenom Javnim pozivom, i o istom sačinila Zapisnik o otvaranju ponuda broj: 0206-1096/10 od 01.04.03.2019. god.**

**Dana 30.03.2019.godine sa početkom u 09.00 časova, imenovana Komisija je započela postupak vrednovanja dostavljenih ponuda, prema redosljedu otvaranja ponuda i o istom sačinila Zapisnik o vrednovanju ponuda broj: 0206-1096/11 od 02.04.2019 godine.**

\* \* \*

**Za lokaciju označenu brojem 26. - U Baru, u naselju Dobra Voda, središnji dio plaže Veliki pijesak, u dužini od 100 m<sup>1</sup>/površine 3000 m<sup>2</sup>, dio kat.parcele 3575 KO Pečurice, u zahvatu od ulaza na plažu ispod kat.parcele 2478/2 KO Pečurica istočno osnovom plažnog zida u dužini od 100.00 m<sup>1</sup>, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 10C u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Bar.**

Lokacija se nalazi unutar zaštićenog područja. U skladu sa članom 40 Zakona o zaštiti prirode („Sl.list Crne Gore“, br. 54/16) korisnik/zakupac je dužan da za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području pribavi dozvolu od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine.

Tip kupališta: javno-porodično

U okviru kupališta može se odobriti: konzervator za sladoled, 1 kom

Minimalna cijena korišćenja/zakupa (za kupalište i privremeni objekat): 4.965,00 €



**Komisija je konstatovala da su blagovremeno dostavljene 2 (dvije) ponude.**

**1. PONUDA BR: 0206-1477/1 OD 29.03.2019. god., pristigla u 10:48 h**

**PONUĐAČ: Radović Redžep**

Ponuda sadrži:

- Podaci o ponuđaču koji obuhvataju ime i prezime, adresu prebivališta ili sjedišta, broj telefona;
- Ponuda na iznos od 6.000,00 eura, bez uračunatog PDV-a, svojeručno potpisana;
- Izjava kojom je ponuđač saglasan sa svim uslovima Javnog poziva, odredbama nacрта ugovora i ostalim uslovima koji su sastavni dio tenderske dokumentacije; kojom ponuđač pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku po Javnom pozivu broj 0206-1096/1 od 14.03.2019. godine za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Atlasu crnogorskih plaža i kupališta, svojeručno potpisana;
- Lična karta na ime Radović Redžep, kopija ovjerena od strane notara Redžepagić Senada dana 20.02.2019. godine;
- Uvjerenje Poreske uprave Područna jedinica Bar broj 03/10-2/1399/1 od 12.02.2019. godine da se Radović Redžep ne vodi kao poreski obveznik po osnovu javnih prihoda kod Poreske uprave Crne Gore – Područna jedinica Bar. Takođe je utvrđeno u evidenciji ovog organa da Radović Redžep nema dospjelih a neizmirenih poreskih obaveza, original;
- Uvjerenje Osnovnog suda u Baru broj Ku2019/198 od 12.02.2019. godine da se protiv Radović Redžep kod ovog suda ne vodi krivični postupak, original;
- Bankarska garancija Lovćen banke broj 02-430-3300125.8 od 26.03.2019. godine na iznos od 12.000,00 EUR-a, sa rokom važenja od 95 dana od dana javnog otvaranja ponude, počev od 29.03.2019. godine, original;

**Konstatuje se da je ponuda pripremljena kao jedinstvena cjelina, povezana jednim jemstvenikom, koji je uvezan u čvor, svaka prva stranica svakog lista i ukupan broj listova je označio rednim brojem (1/4,2/4,3/4,4/4) osim Garancije ponude, koja nije uvezana u ponudi I numerisana.**

**Ponuda je dostavljena u odgovarajućem zatvorenom omotu (koverti). Na omotu je navedeno: Radović Redžep, ponuda po javnom pozivu broj: 0206-1096/1 od 14.03.2019 godine, lokacija pod rednim brojem 26- iz Javnog poziva**

**2. PONUDA BR: 0206-1479/1 OD 29.03.2019. god., pristigla u 10:57 h**

**PONUĐAČ: „FAIR TRADE“ D.O.O. BAR**

Ponuda sadrži:

- Podaci o ponuđaču koji obuhvataju naziv, adresu sjedišta, broj telefona i ime i prezime izvršnog direktora.
- Ponuda na iznos od 12.850,00 eura, bez uračunatog PDV-a, svojeručno potpisana;
- Izjava kojom je ponuđač saglasan sa svim uslovima Javnog poziva, odredbama nacрта ugovora i ostalim uslovima koji su sastavni dio tenderske dokumentacije; kojom ponuđač pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku po Javnom pozivu broj 0206-1096/1 od 14.03.2019. godine za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Atlasu crnogorskih plaža i kupališta, svojeručno potpisana i ovjerena pečatom ponuđača;
- Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave broj 5-0660637/006 od 11.02.2019. godine za „FAIR TRADE“ D.O.O. BAR, koji obavlja pretežnu djelatnost pod šifrom 7721 Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport, original;
- Rješenje o registraciji za PDV Poreske uprave Područna jedinica Bar broj 80/31-02710-2 od 27.05.2013. godine za „FAIR TRADE“ D.O.O. BAR, original;
- Rješenje o registraciji za PIB Poreske uprave Područna jedinica Bar broj 80-01-12850-8 od 15.05.2013. godine za „FAIR TRADE“ D.O.O. BAR, original;

- Uvjerenje Osnovnog suda u Baru broj Ku2019/205 od 13.02.2019. godine da se protiv „FAIR TRADE“ D.O.O. BAR kod ovog suda ne vodi krivični postupak za krivična djela iz nadležnosti ovog suda, original;
- Uvjerenje Osnovnog suda u Baru broj Ku2019/199 od 12.02.2019. godine da se protiv Radović Emine kod ovog suda ne vodi krivični postupak, original;
- Uvjerenje Ministarstva pravde broj 05/2-72-1649/19 od 18.02.2019. godine da za „FAIR TRADE“ D.O.O. BAR ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica u kaznenoj evidenciji, original;
- Uvjerenje Ministarstva pravde broj 05/2-72-1651/19 od 18.02.2019. godine da za Eminu Radović u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti lica, original;
- Uvjerenje Poreske uprave Područna jedinica Bar broj 03/10-2/3575/1 od 28.03.2019. godine da je poreski obveznik „FAIR TRADE“ D.O.O. BAR na dan donošenja uvjerenja podnio poreske prijave i prema istim, obračunao obaveze po osnovu: poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 02/2019. godine – nema neizmirene poreske obaveze; poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2017. godinom – nema neizmirene poreske obaveze; poreza na dodatu vrijednost, zaključno sa 02/2019. godinom – nema neizmirene poreske obaveze, original;
- Lična karta na ime Radović Emine, kopija ovjerena od strane notara Redžepagić Senada dana 22.02.2019. godine;
- *Rješenje Sekretarijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar broj 05-040-2/16-UPI-242 od 21.06.2016. godine kojim se utvrđuje da se na dijelu plaže Veliki pijsak – kupalište oznake 10C koje je „FAIR TRADE“ D.O.O. iz Bara, uzelo u zakup od JP „MORSKO DOBRO“ iz Budve, a koje se nalazi u Baru, u zoni morskog dobra Crne Gore, dužine 100 m, površine 3000m2, dio kat. parcele 3575 KO Pečurice, ispunjeni uslovi u pogledu uređenosti i izgrađenosti kupališta, kao i drugi propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, kopija ovjerena od strane notara Redžepagić Senada dana 22.03.2019. godine;*
- *Rješenje Sekretarijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar broj 05-040/17-UPI-369 od 21.06.2017. godine kojim se utvrđuje da se na dijelu plaže Veliki pijsak – kupalište oznake 10C koje je „FAIR TRADE“ D.O.O. iz Bara, uzelo u zakup od JP „MORSKO DOBRO“ iz Budve, a koje se nalazi u Baru, u zoni morskog dobra Crne Gore, dužine 100 m, površine 3000m2, dio kat. parcele 3575 KO Pečurice, ispunjeni uslovi u pogledu uređenosti i izgrađenosti kupališta, kao i drugi propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, kopija ovjerena od strane notara Redžepagić Senada dana 22.03.2019. godine;*
- *Rješenje Sekretarijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar broj 05-040/18-UPI-316 od 20.06.2018. godine kojim se utvrđuje da se na dijelu plaže Veliki pijsak – kupalište oznake 10C koje je „FAIR TRADE“ D.O.O. iz Bara, uzelo u zakup od JP „MORSKO DOBRO“ iz Budve, a koje se nalazi u Baru, u zoni morskog dobra Crne Gore, dužine 100 m, površine 3000m2, dio kat. parcele 3575 KO Pečurice, ispunjeni uslovi u pogledu uređenosti i izgrađenosti kupališta, kao i drugi propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, kopija ovjerena od strane notara Redžepagić Senada dana 22.03.2019. godine;*
- Bankarska garancija Ziraat banke broj GP2019/11 od 26.03.2019. godine na iznos od 33.000,00 EUR-a, sa rokom važenja do 02.07.2019. godine, original;

**Konstatuje se da je ponuda pripremljena kao jedinstvena cjelina, povezana jednim jemstvenikom, koji je uvezan u čvor, svaka prva stranica svakog lista i ukupan broj listova je označio rednim brojem (1/15,2/15,3/15,5/15) osim Garancije ponude, koja nije uvezana u ponudi I numerisana.**

**Ponuda je dostavljena u odgovarajućem zatvorenom omotu (koverti). Na omotu je navedeno: „FAIR TRADE“ D.O.O. BAR ponuda po javnom pozivu broj: 0206-1096/1 od 14.03.2019 godine, lokacija pod rednim brojem 26- iz Javnog poziva**

Naziv ponuđača	Ponudena cijena	Plava zastavica	Odobrenje za rad			Odobrenje za rad za 2018. dobijeno prije 01.06.2018	UKUPNO
			2016	2017	2018		
Radović Redžep	6.000,00e- 25,68 bodova	/	/	/	/	/	25.68
FAIR TRADE“ D.O.O. BAR	12.850,00e- 55 bodova	/	10	10	10	/	85

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled dvije prispjele ponude, konstatovala da su iste formalno ispravne i finansijski i ukupno prihvatljive kao i da sadrži potrebne dokaze i podatke o ponuđaču, nakon čega je izvršila vrednovanje ponuda, o čemu je sačinjen Zapisnik o pregledu ocjeni i vrednovanju ponuda br: 0206-1096/11 od 01.04.2019 godine

**Tenderska komisija je analizirala i vrednovala dvije ponude primjenom kriterijuma iz teksta Javnog poziva i izabrala kao uspješnog i prvorangiranog ponuđača FAIR TRADE“ D.O.O. BAR sa 85 prosječnih bodova, dobijenih prosjekom individualnih vednovanja.**

Ponuđač FAIR TRADE“ D.O.O. BAR je izabran kao najuspješniji ponuđač po osnovu kriterijuma datih u tekstu Javnog poziva. Po osnovu kriterijuma 1 – ponuđeni iznos godišnje zakupnine, jedinom ponuđaču je dodijeljeno 55 bodova, a po osnovu podkriterijuma 2- reference i iskustvo, dodijeljeno je 30 bodova i to na osnovu :

*Rješenje Sekretarijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar broj 05-040-2/16-UPI-242 od 21.06.2016. godine kojim se utvrđuje da se na dijelu plaže Veliki pijsak – kupalište oznake 10C koje je „FAIR TRADE“ D.O.O. iz Bara, uzelo u zakup od JP „MORSKO DOBRO“ iz Budve, a koje se nalazi u Baru, u zoni morskog dobra Crne Gore, dužine 100 m, površine 3000m2, dio kat. parcele 3575 KO Pečurice, ispunjeni uslovi u pogledu uređenosti i izgrađenosti kupališta, kao i drugi propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, kopija ovjerena od strane notara Redžepagić Senada dana 22.03.2019. godine – 10 bodova*

*Rješenje Sekretarijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar broj 05-040/17-UPI-369 od 21.06.2017. godine kojim se utvrđuje da se na dijelu plaže Veliki pijsak – kupalište oznake 10C koje je „FAIR TRADE“ D.O.O. iz Bara, uzelo u zakup od JP „MORSKO DOBRO“ iz Budve, a koje se nalazi u Baru, u zoni morskog dobra Crne Gore, dužine 100 m, površine 3000m2, dio kat. parcele 3575 KO Pečurice, ispunjeni uslovi u pogledu uređenosti i izgrađenosti kupališta, kao i drugi propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, kopija ovjerena od strane notara Redžepagić Senada dana 22.03.2019. godine - 10 bodova*

*Rješenje Sekretarijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar broj 05-040/18-UPI-316 od 20.06.2018. godine kojim se utvrđuje da se na dijelu plaže Veliki pijsak – kupalište oznake 10C koje je „FAIR TRADE“ D.O.O. iz Bara, uzelo u zakup od JP „MORSKO DOBRO“ iz Budve, a koje se nalazi u Baru, u zoni morskog dobra Crne Gore, dužine 100 m, površine 3000m2, dio kat. parcele 3575 KO Pečurice, ispunjeni uslovi u pogledu uređenosti i izgrađenosti kupališta, kao i drugi propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, kopija ovjerena od strane notara Redžepagić Senada dana 22.03.2019. godine - 10 bodova*

**Ponuđač Radović Redžep je izabran kao drugorangirani ponuđač po osnovu kriterijuma datih u tekstu Javnog poziva. Po osnovu kriterijuma 1 – ponuđeni iznos godišnje zakupnine, jedinom ponuđaču je dodijeljeno 25,68 bodova primjenom formule  $A = (A1/A_{max}) \times 55$ , a po osnovu podkriterijuma 2- reference i iskustvo nijesu dodijeljeni bodovi, budući da o istom nije dostavio dokaze.**



redosled ponuđača:

**PRVORANGIRANI PONUĐAČ: „FAIR TRADE“ D.O.O. BAR - 85 bodova**

**INFORMACIJA O PONUĐENOJ GODIŠNJOJ ZAKUPNINI : 12.850,00 €**

**(slovima:dvanaesthiljadaosamstotinapedeseteura) bez PDV-a.**

**DRUGORANGIRANI PONUĐAČ: Radović Redžep – 25.68 bodova**

**INFORMACIJA O PONUĐENOJ GODIŠNJOJ ZAKUPNINI : 6.000,00 €**

**(slovima:šesthiljadaeura) bez PDV-a.**

Saglasno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema Odluke.

Dostavljeno:

-ponuđaču

-spisi predmeta

-a/a

**Predsjednik Tenderske komisije**

**Srdan Radic**

